

BIEGŁY SĄDOWY SĄDU OKRĘGOWEGO W SZCZECINIE

w zakresie :

techniki samochodowej

mgr inż. Przemysław Oronowicz

72-006 Mierzyn, ul. Kolorowa 7a

tel. 602 356 036

e-mail: pkjoronowicz@yahoo.pl

WYCENA Nr: 197/2025/OP

z dnia: 2025/10/20

Wykonawca opinii : biegły sądowy mgr inż. Przemysław Oronowicz

Zleceniodawca: KOMORNIK SĄDOWY PRZY SĄDZIE REJONOWYM SZCZECIN-
PRAWOBRZEŻE I ZACHÓD MARCIN FIGAS

Adres: UL. STRUGA 19, 70-784 SZCZECIN

Zlec. pismo, znak: Km 2158/24

z dnia: 2025/10/02

Zadanie: Oszacowanie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA WYCENY

Oględziny pojazdu dokonane w dniu 16.10.2025r. w Szczecinie przy ul. Winogronowej 11F, w obecności dłużnika.

Zlecenie przesłane drogą mailową w dniu 02.10.2025r. w związku z niedoręczeniem przez pocztę korespondencji listowej.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] X-2025

Marka: HYUNDAI

Rok produkcji: 2016

Model: Tucson 1.6 GDI MR`15 E6

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: ZS606FS

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: TMAJ3811AHJ205781

Nr INFO-EKSPERT	016-01291
Data pierwszej rejestracji	2016/06/20
Wskazanie drogomierza	324890 km
Okres eksploatacji pojazdu (16/06/20-25/10/16)	112 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	MOON ROCK 2-warstwowy typu perła
Dop. masa całkow.	1895 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samośnna
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1591 ccm / 97kW (132KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2016.03-2017.06)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	26	Radioodtwarzacz MP3
2	Autoalarm	27	Relingi dachowe
3	Czujnik deszczu	28	Roleta do bagażnika
4	Czujniki ciśnienia w oponach	29	Schowek chłodzony
5	Czujniki parkowania - tył	30	Sterowanie radiem w kierownicy
6	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	31	System Blue Drive (Stop & Go)
7	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną	32	System Bluetooth
8	Głośniki 6 szt.	33	System doświetlania zakrętów
9	Kierownica podgrzewana	34	System kontroli trakcji VSM
10	Kierownica pokryta skórą	35	System stabilizacji toru jazdy ESC
11	Klamki wewnętrzne chromowane	36	System sygnalizacji hamowania awaryjnego - ESS
12	Klamki zewnętrzne w kolorze nadwozia	37	System ułatwiający zjazd ze wzniesienia DBC
13	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	38	System wspomagający pokonywanie podjazdów HAC
14	Komputer pokładowy	39	Szyby tylne przyciemniane
15	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	40	Światła do jazdy dziennej LED
16	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	41	Światła p/mgielne przednie
17	Lusterka zewnętrzne z kierunkowskazami	42	Światła przednie typu projekcyjnego
18	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	43	Światła tylne LED
19	Lusterko wewnętrzne z kompasem	44	Tarcze kół aluminiowe 17"
20	Oparcie siedzeń tylnych regulowane	45	Tempomat
21	Osłona dolna pod zderzakiem przednim w kolorze srebrnym	46	Wspomaganie układu kierowniczego Flex Steer
22	Poduszka powietrzna kierowcy	47	Zamek centralny zdalnie sterowany
23	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	48	Zestaw naprawczy opon
24	Poduszki powietrzne boczne przednie	49	Złącze "AUX"
25	Pokrywa komory silnika aktywna	50	Złącze "USB"
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	Fotele przednie podgrzewane		
	Fotel kierowcy podgrzewany		
	Fotel pasażera podgrzewany		
2	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie		
	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie		
	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie		
3	Siatka mocująca bagaż		
	Siatka mocująca bagaż		
	Gniazdo 12V w bagażniku		
4	Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie		
	Szyby przednie regulowane elektrycznie		
	Szyby tylne regulowane elektrycznie		

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Lakier perłowy	737
2	Reflektory LED ze spryskiwaczami	1 514
	Spryskiwacze reflektorów	
	Reflektory przednie LED	
3	System nawigacji z kamerą i tunerem DAB	1 274
	System nawigacji satelitarnej	
	Kamera cofania	
	Radio cyfrowe DAB	
	Wyświetlacz nawigacji 8" dotykowy	

STAN TECHNICZNY POJAZDU

W trakcie oględzin pojazdu ujawniono liczne miejscowe otarcia i zarysowania powłoki lakierowej na n/w elementach karoserii:

- zderzak przedni,
- pokrywa komory silnika,

- drzwi p.p.,
- drzwi p.l.,
- dach,
- drzwi t.p.,
- drzwi t.l.,
- pokrywa bagażnika,
- zderzak tylny.

Dodatkowo ujawniono inne uszkodzenia:

- nakładka dolna zderzaka przedniego - połamana,
- pokrywa komory silnika - miejscowe odpryski powłoki lakierowej,
- błotnik t.l. - punktowe wgniecenie nad wlewem paliwa,
- tapicerka siedziska fotela kierowcy - intensywnie zabrudzona.

Opony wszystkich kół - zużycie bieżnika 50%.

Na tablicy wskaźników pali się kontrolka "check engine" - wg oświadczenia dłużnika związane jest to z wypaleniem wkładu katalizatora.

Innych wad i usterek nie ujawniono ani takowych dłużnik nie zgłaszał.

Jazdy próbnej nie wykonywano.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (113 mies.)	50 500 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	3 525 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	200 PLN
---------------------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2016/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 14 438 PLN
---------------------	--------------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 152 400 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 172 490 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -26,62%.

KOREKTY RÓŻNE	- 5 968 PLN
---------------	-------------

W tym:

Ujawnione uszkodzenia

[%] Wart. [PLN]

-15,0 -5 968

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 16 października 2025 roku wynosi:

33800 PLN

(słownie: trzydzieści trzy tysiące osiemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 6320,33 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z katalogu 'Pojazdy Samochodowe - Wartości Rynkowe X-2025 '
- zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu

Zastrzeżenia i klauzule ograniczające:

1. Powyższe wartości ustalone zostały na okres wykonywania wyceny.
2. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w wycenie i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
4. Wykonawca wyceny nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny wynikłe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika/Zleceniodawcę informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności z rzeczywistym stanem, lub też ustalenie rzeczywistego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione.
5. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
6. Powyższa wycena w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
7. Nie badano tytułu własności oraz istnienia różnych ograniczeń praw rzeczowych przedmiotu wyceny.

rzeczoznawca

BIEGŁY SĄDOWY
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej

...mgr inż. Przemysław Oronowicz

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 197/2025/OP

z dnia: 2025/10/20

Wykonawca opinii : biegły sądowy mgr inż. Przemysław Oronowicz

Zleceniodawca: KOMORNIK SĄDOWY PRZY SĄDZIE REJONOWYM SZCZECIN-
PRAWOBRZEŻE I ZACHÓD MARCIN FIGAS

Adres: UL. STRUGA 19, 70-784 SZCZECIN

Zlec. pismo, znak: Km 2158/24

z dnia: 2025/10/02

Zadanie: Oszacowanie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] X-2025

Marka: HYUNDAI

Rok produkcji: 2016

Model: Tucson 1.6 GDI MR`15 E6

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: ZS606FS

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Nr IE: 016-01291

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 89 500 PLN brutto na 07/2018

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2018	05	57100	57100
2017	05	53700	53700
2016	05	50500	50500
2015	05	47500	47500
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (113 mies.)			50 500 PLN

Normatywny okres eksploatacji	113 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2016/06/20
Rzeczywisty okres eksploatacji	112 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	200 PLN po korekcie: 50 700 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2016.03-2017.06

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	wła	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Lakier perłowy	0,75			2,92	0,50	737
2	Reflektory LED ze spryskiwaczami	0,50			4,49	0,67	1 514
	Spryskiwacze reflektorów						
	Reflektory przednie LED						
3	System nawigacji z kamerą i tunerem DAB	0,75			5,05	0,50	1 274
	System nawigacji satelitarnej						
	Kamera cofania						
	Radio cyfrowe DAB						
	Wyświetlacz nawigacji 8" dotykowy						
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							3 525 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							3 525 PLN po korekcie: 54 225 PLN
Przebieg normatywny							152 400 km
Przebieg rzeczywisty odczytany							324 890 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG							- 14 438 PLN po korekcie: 39 787 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty		[%]	Wart. [PLN]
Ujawnione uszkodzenia		-15,0	-5 968
KOREKTY RÓŻNE	- 5 968 PLN	po korekcie:	33 819 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU			33 800 PLN

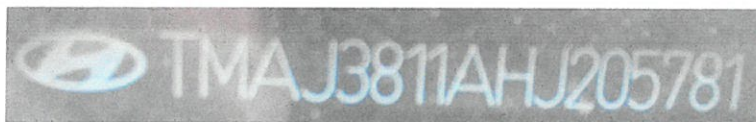
rzeczoznawca

BIEGŁY SĄDOWY
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej

...mgr.inż.Przemysław.Oronawicz



BIEGLY SĄDOWY
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej
mgr inż. Przemysław Oronowicz



	HYUNDAI MOTOR MANUFACTURING CZECH S.R.O. e11*2007/46*2724 TMAJ3811AHJ205781
MODEL Tucson	1895 kg
TYPE Passenger Car	3295 kg
TRANS AXLE PAINT TRIM XN3 TRY	1-1280 kg 2-1150 kg

BIEGLY SĄDOWY
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej
mgr inż. Przemysław Oronowicz

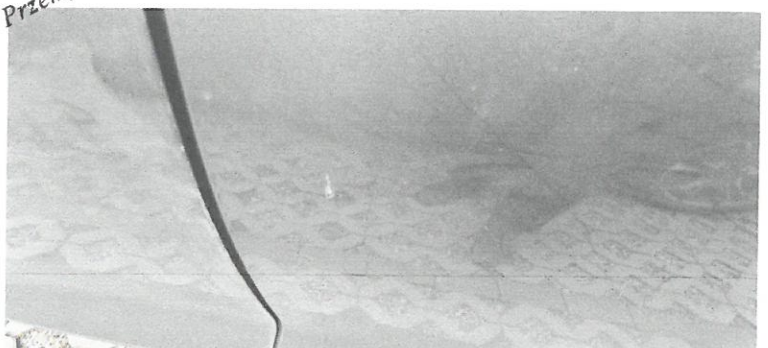




BIEGŁY SĄDOWY
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej
mgr inż. Przemysław Oronowicz



BIEGŁY SĄDOWY
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej
mgr inż. Przemysław Oronowicz

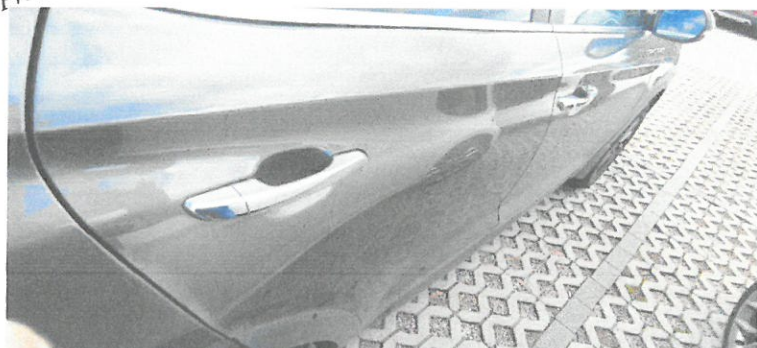
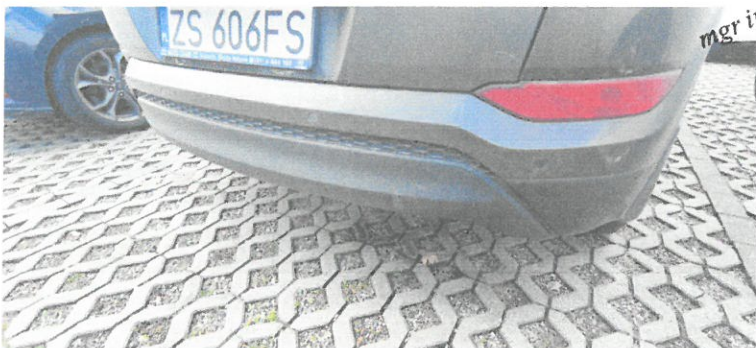


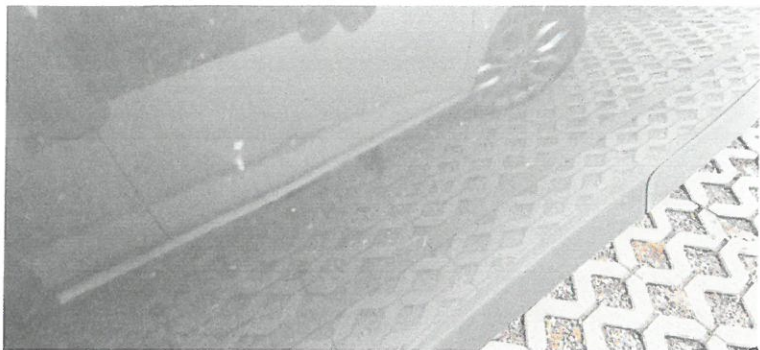


BIEGŁY SĄDOWY
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej
mgr inż. Przemysław Oronowicz



BIEGŁY SĄDOWY
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej
mgr inż. Przemysław Oronowicz

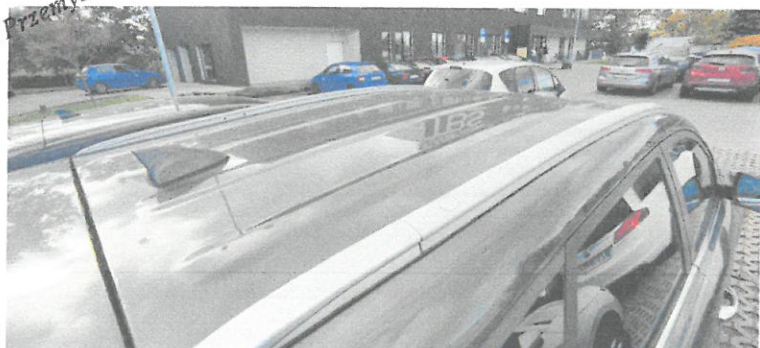




BIEGŁY SĄDOWY
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej
mgr inż. Przemysław Oronowicz

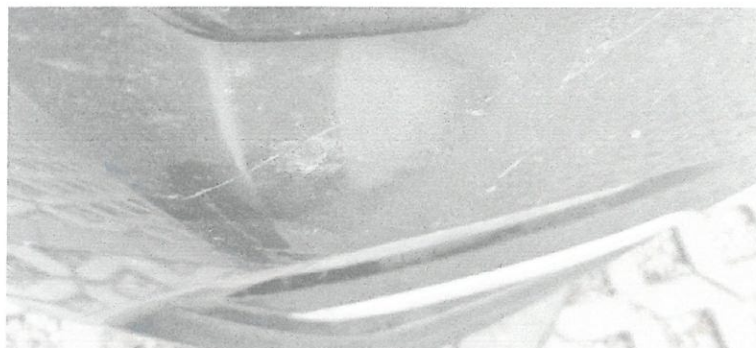


BIEGŁY SĄDOWY
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej
mgr inż. Przemysław Oronowicz





BIEGŁY SĄDOWY
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej
mgr inż. Przemysław Oronowicz



BIEGŁY SĄDOWY
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej
mgr inż. Przemysław Oronowicz





 **BIEGŁY SĄDOWY**
Sądu Okręgowego w Szczecinie
w zakresie
techniki samochodowej
mgr inż. Przemysław Oronowicz